

2025年度君山区衔接资金项目经营性资产明细表

资金信息					项目基本信息										资产移交权属与管护信息										备注															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40								
县序号	序号	资金年度	资金来源	资金下达文号	资金文件名称	项目主管部门	项目批复(计划)文号	项目名称	项目实施主体	项目设施地点(资产所在地)			项目建设内容		项目设施面积	投资金额	是否新增	是否属于乡村振兴项目	资产名称	资产来源	资产类型	资产用途	预计使用年限	资产原值(万元)	资产净值(万元)	资产处置方式	资产处置时间	资产处置主体	权属主体	权属主体名称	资产占比	占比	验收时间	移交时间	管护责任单位	管护责任人	监管单位			
		资金年度	资金来源	资金下达文号	资金文件名称	项目主管部门	项目批复(计划)文号	项目名称	项目实施主体	区域	乡镇(街道)	村(社区)	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	建设内容	
1	1	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)3号	2025年中央财政衔接资金分配计划(三)	农业农村部门	2025年中央财政衔接资金分配计划(三)君农办发(2025)3号	2025年度广兴洲镇六支渠村种植基地大棚建设	广兴洲镇人民政府	君山区	广兴洲镇	六支渠村	新建连体式钢架大棚1008亩等	新建连体式钢架大棚1008亩等	2025	150	是	否	2025年度广兴洲镇六支渠村种植基地大棚建设	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	150	在用	到村	六支渠村	150	100%	20260606	20260621	六支渠村	周福军	广兴洲镇人民政府						
2	2	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	区委组织部	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济项目6个村(广兴洲镇保庆村)	广兴洲镇人民政府	君山区	广兴洲镇	保庆村	新建985.6平方米钢结构车间一栋,新建配套生活区145.08平方米,土方开挖、回填、基础、钢结构等。	新建985.6平方米钢结构车间一栋,新建配套生活区145.08平方米,土方开挖、回填、基础、钢结构等。	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济项目6个村(广兴洲镇保庆村、钢结构车间)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	50	在用	到村	保庆村	50	100%	20260606	20260621	保庆村	唐大华	广兴洲镇人民政府						
3	3	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	区委组织部	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济项目6个村(广兴洲镇滨江社区)	广兴洲镇人民政府	君山区	广兴洲镇	滨江社区	新建钢架大棚3072平方米等	新建钢架大棚3072平方米等	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济项目6个村(广兴洲镇滨江社区、钢结构车间)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	50	在用	到村	滨江社区	50	100%	20260606	20260621	滨江社区	朱思梓	广兴洲镇人民政府						
4	4	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)9号	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)	农业农村部门	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)君农办发(2025)9号	2025年君山区广兴洲镇蔬菜产业功能区服务中心建设(巩固拓展成果产业园)区农业农村局	君山区广兴洲镇六支渠村经济合作社	君山区	广兴洲镇	六支渠村	续建2180平方米冷链仓库并完善配套设施设备采购等。按照国家标准设计建设蔬菜产地冷藏库和分拣车间,成套配置制冷、保温电气水供应和控制系、配套完善物流计量(地磅)、农产品质量(农残)快速检测、尾菜废弃物处理等设施,和运输车辆停放坪;新建3000米蔬菜前运机耕路。为了适应育苗服务中心的运转,新建3000米长,宽3米、厚度20cm规格的砼结构机耕路道路。	续建2180平方米冷链仓库并完善配套设施设备采购等。按照国家标准设计建设蔬菜产地冷藏库和分拣车间,成套配置制冷、保温电气水供应和控制系、配套完善物流计量(地磅)、农产品质量(农残)快速检测、尾菜废弃物处理等设施,和运输车辆停放坪;新建3000米蔬菜前运机耕路。为了适应育苗服务中心的运转,新建3000米长,宽3米、厚度20cm规格的砼结构机耕路道路。	2025	350	是	否	2025年君山区广兴洲镇蔬菜产业功能区服务中心建设(巩固拓展成果产业园)	集体资产	经营性资产	收益资产	20年	175	在用	到村	合兴村许家桥村(许市镇)、熊家桥社区六支渠村胜利前社区永明村	175	100%	20260606	20260621	合兴村许家桥村(许市镇)、熊家桥社区六支渠村胜利前社区永明村	周福军	广兴洲镇人民政府	财政衔接补助资金投资350万元形成的固定资产,以资产入股的方式委托实施主体进行经营。三年内享有自产权8%的分成分红。(总投资600万元,2024年一期,2025年二期)					
5	5	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)9号	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)	农业农村部门	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)君农办发(2025)9号	2025年君山区蔬菜科技园蔬菜新品种、新技术、新装备试验示范基地建设(巩固拓展成果产业园)	湖南新源农业集团有限公司	君山区	广兴洲镇	建兴	蔬菜冷藏分拣库建设。利用蔬菜科技园原有的蔬菜分拣中心,保留原土建基础、旁干钢架和吊帘,改造为架架板板温板,装备75KW智能温控系统地面门窗保温系统水、电配套系统和蔬菜分拣包装设备。	蔬菜冷藏分拣库建设。利用蔬菜科技园原有的蔬菜分拣中心,保留原土建基础、旁干钢架和吊帘,改造为架架板板温板,装备75KW智能温控系统地面门窗保温系统水、电配套系统和蔬菜分拣包装设备。	2025	80	是	否	2025年君山区蔬菜科技园蔬菜新品种、新技术、新装备试验示范基地建设(巩固拓展成果产业园)	集体资产	经营性资产	收益资产	20年	40	在用	到村	保庆村洪市村联合村沿江村黄安村	40	100%	20260606	20260621	保庆村洪市村联合村沿江村黄安村	唐大华张坤峰曾伟张荣梁	广兴洲镇人民政府	财政衔接补助资金投资80万元形成的固定资产,以资产入股的方式委托实施主体进行经营。三年内享有自产权8%的分成分红。(总投资800万元,2024年一期,2025年二期)					
6	1	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	君山区农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	许市镇	君山区	许市镇	黄金村	钢结构鸡厂房300平方米,养鸡路硬化375米,宽3米,鸡铁棚121平方米,购买鸡苗,鸡饲料等	钢结构鸡厂房300平方米,养鸡路硬化375米,宽3米,鸡铁棚121平方米,购买鸡苗,鸡饲料等	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	50	正常	到村	黄金村	50	100%	20260606	20260621	黄金村	许镇林	许镇人民政府						
7	1	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	君山区农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	钱粮湖镇	君山区	钱粮湖镇	六门网社区	支持壮大村集体经济,建设流水线,购置机器设备	购置机器设备,采购一台气泡清洗机(型号XBF-658)和4个冷库	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济建设(钱粮湖镇六门网社区)	集体资产	经营性资产	固定资产	10年	50	正常	到村	六门网社区	50	100%	20260606	20260621	钱粮湖镇六门网社区	杨健	钱粮湖镇人民政府						
8	1	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号(第二批)	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	良心堡镇人民政府	君农办发(2025)2号(第二批)	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济项目(良心堡镇悦来河村)	良心堡镇人民政府	君山区	良心堡镇	良心堡镇悦来河村	良心堡镇悦来河村新建蔬菜大棚一栋,简易碎石路524.9平方米,不锈钢杆安装16米(连体钢结构大棚面积24米乘13米)	良心堡镇悦来河村新建蔬菜大棚一栋,简易碎石路524.9平方米,不锈钢杆安装16米(连体钢结构大棚面积24米乘13米)	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济(良心堡镇悦来河村)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	50	正常	到村	良心堡镇悦来河村	50	100%	20260606	20260621	良心堡镇悦来河村	代承强	良心堡镇人民政府						
9	1	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	芦花洲村	新建连体式钢架蔬菜大棚1亩(含水、电、沟等配套设施)	新建连体式钢架蔬菜大棚1亩(含水、电、沟等配套设施)	2025	64	是	否	2025年度柳林洲街道办事处芦花洲村集体蔬菜大棚种植基地建设(芦花洲村)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	64	正常	到村	芦花洲村	64	100%	20260606	20260621	芦花洲村	张美娟	柳林洲街道办事处						
10	2	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)3号	2025年中央财政衔接资金分配计划(三)	农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(三)君农办发(2025)3号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	芦花洲村	新建连体式钢架蔬菜大棚1亩(含水、电、沟等配套设施)	新建连体式钢架蔬菜大棚1亩(含水、电、沟等配套设施)	2025	107	是	否	2025年度柳林洲街道办事处芦花洲村集体蔬菜大棚种植基地建设(芦花洲村)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	107	正常	到村	芦花洲村	107	100%	20260606	20260621	芦花洲村	张美娟	柳林洲街道办事处						
11	3	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)7号	2025年中央财政衔接资金分配计划(四)	农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(四)君农办发(2025)7号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	新洲村	新建连体式钢架蔬菜大棚2亩(含水、电、沟等配套设施)	新建连体式钢架蔬菜大棚2亩(含水、电、沟等配套设施)	2025	21	是	否	2025年度柳林洲街道办事处新洲村集体蔬菜大棚种植基地建设(新洲村)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	21	正常	到村	新洲村	21	100%	20260606	20260621	新洲村	陈敦吉	柳林洲街道办事处						
12	4	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)2号	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)	农业农村分局	2025年中央财政衔接资金分配计划(二)君农办发(2025)2号	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	自成垸社区	新建连体式钢架温室大棚4576㎡	新建连体式钢架温室大棚4576㎡	2025	50	是	否	2025年君山区巩固拓展脱贫攻坚成果和乡村振兴发展新型农村集体经济(柳林洲街道自成垸社区连体钢架温室)	集体资产	经营性资产	固定资产	20年	50	正常	到村	自成垸社区	50	100%	20260606	20260621	自成垸社区	付徐良	柳林洲街道办事处	异地代建在柳林洲街道澧河村					
13	5	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)9号	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)	农业农村分局	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)君农办发(2025)9号	2025年君山区澧河果蔬菜农场玻璃温室大棚项目(巩固拓展成果产业园)	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	澧河村	①玻璃温室大棚:新建长方形钢结构玻璃大棚2个,总面积2800平方米(尺寸分别为:长40米,宽40米;长40米,宽30米),投资270万元。②钢结构生产大棚:新建钢结构大棚2个,面积9152平方米,配套设施建设,投资198万元。	①玻璃温室大棚:新建长方形钢结构玻璃大棚2个,总面积2800平方米(尺寸分别为:长40米,宽40米;长40米,宽30米),投资270万元。②钢结构生产大棚:新建钢结构大棚2个,面积9152平方米,配套设施建设,投资198万元。	2025	470	是	否	2025年君山区澧河果蔬菜农场玻璃温室大棚项目(巩固拓展成果产业园)	集体资产	经营性资产	收益资产	20年	235	正常	到村	澧河村	235	100%	20260606	20260621	澧河村	陈列武	柳林洲街道办事处	乙方从甲方获得的财政(专项补助资金)形成的固定资产,以资产入股的方式委托甲方进行经营管理。三年内享有自产权8%的分成分红。					
14	6	2025	财政衔接资金	君农办发(2025)9号	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)	农业农村分局	2025年省级财政衔接资金分配计划(六)君农办发(2025)9号	2025年君山区万亩健康食用菌基地建设(巩固拓展成果产业园)	柳林洲街道办事处	君山区	柳林洲街道办事处	芦花洲村	1亩示范基地:为生产区配置食用菌菇架8284套(冷镀锌杆管制作,2270mm*115mm*2796mm,8层/亩),每套1300元,总投资1077万元。2亩生产区温控系统建设:一体式温控及制冷冷水机组6套(单制冷量,1082kw,功率201kw),每套60万元,总投资360万元。	1亩示范基地:为生产区配置食用菌菇架8284套(冷镀锌杆管制作,2270mm*115mm*2796mm,8层/亩),每套1300元,总投资1077万元。2亩生产区温控系统建设:一体式温控及制冷冷水机组6套(单制冷量,1082kw,功率201kw),每套60万元,总投资360万元。	2025	300	是	否	2025年君山区万亩健康食用菌菇基地建设(巩固拓展成果产业园)	集体资产	经营性资产	收益资产	10年	150	正常	到村	芦花洲村,黄泥套村,黄泥套村,永福村,新洲村,上坪嘴村	150	100%	20260606	20260621	芦花洲村	张美娟	柳林洲街道办事处	乙方从甲方获得的财政(专项补助资金)形成的固定资产,以资产入股的方式委托甲方进行经营管理。三年内享有自产权8%的分成分红。					