

君山区2024年重大项目建设及领导联点责任分解表

单位：万元

序号	项目名称	项目类别	建设地点	建设规模和内容	总投资	资金来源	至2023年已完成投资	2024年工作计划			责任单位	责任人	责任区级领导								
								计划投资	年度目标	分月(季)工作进度安排											
合计：69个项目					176.31亿元		5.42亿元	25.35亿元													
一、新建项目（28个）																					
1	君山区华洪运河灌区续建配套与节水改造（2023-2025）项目	基础设施	广兴洲镇 许市镇 钱粮湖镇	灌区设计灌溉面积20.62万亩，项目实施后恢复灌溉面积7.85万亩，改善灌溉面积2.41万亩。主要实施内容为新建或改造提灌机埠36处；改造骨干输配水渠道101条124.95km；渠道防渗衬砌2.7km；改造骨干渠系建筑物25处；新建信息中心站1处、分站2处；水利工程标识牌84处，设置警示牌144处等	20620	国债 (1.42亿)		20620	完成建设	一季度完成前期工作；二季度启动建设；四季度完成建设	区水利局	吴朝军	庞域建 杨曙东								
2	君山区钱南垸灌区续建配套与节水改造（2023-2025）项目	基础设施	钱粮湖镇 良心堡镇	灌区设计灌溉面积13.27万亩，项目实施后恢复灌溉面积2.66万亩，改善灌溉面积1.4万亩。主要实施内容为新建泵站5处，改造机埠2处；骨干支渠护砌18条51km；新建节制闸2处，拆除重建节制闸5处；新建信息中心站1处；水利工程标识牌86处，设置警示牌124处等	16864	国债 (1.18亿)		16864	完成建设	一季度完成前期工作；二季度启动建设；四季度完成建设	区水利局	吴朝军	杨曙东 严若亮								
3	君山区君山垸灌区续建配套与节水改造项目（2023-2025）	基础设施	柳林洲街道	拆除重建泵站2处；续建改造骨干支渠14条，护砌32.93km；新建或改造渠系及附属建筑物406处；量测水设施23处、视频监控站23处、闸门远控站23处，并配置相应软件系统；配套管理标识标牌109处等	8439	国债 (5900万)		8439	完成建设	一季度完成前期工作；二季度启动建设；四季度完成建设	区水利局	吴朝军	朱旗 杨曙东								
4	君山区2024年高标准农田建设	基础设施	君山区	新建高标准农田0.4万亩，提质改造0.6万亩	2400	国债 (2280万)		2400	完成建设	一季度完成初步设计；二季度做好开工前期招投标工作；三季度完成总投资50%；四季度完工	区农业农村局	黄正洲	杨曙东								

5	君山区滨江路西延公路工程	基础设施	柳林洲街道	公路工程，路基宽18m，路面宽12m，全长2.1km	5000	上级资金 (已到位 2593万元)		5000	完成建设	一季度完成立项、初设批复； 二季度完成施工图批复、招标、 征地；三季度完成路基工 程；四季度完成建设	区交通运输局	朱运行	虢汉平
6	君山区农村客货邮服务中心(汽车客运站二期)建设	基础设施	柳林洲街道	项目占地13356.94 m ² (约20.04亩)。建设分拣中心，自动分拣机等配套设施，门卫室，场内基础设施配套设施（含道路硬化、绿化、停车位、雨污水管网、路灯）	3400	拟申请上级资金1200万元、拟申请专项债2200万元		3400	完成建设	一季度完施工图批复、招标、 征地；二季度地基、厂房建 设；三季度设备采购；四季度 竣工	区交通运输局	朱运行	虢汉平 胡思
7	君山区垃圾分拣中心	基础设施	柳林洲街道长沟子村	主要建设垃圾分拣处理中心，管理用房，门卫室，维修保养中心，场内基础配套设施建筑垃圾堆场，宣教中心内部装修，配套分类垃圾桶、垃圾运输车、垃圾分拣设备等设施设备等	4001	上级资金 (已到位 1800万)		4001	完成建设	一季度完成前期工作并启动建 设；第二完成项目竣工验收	区城管局 区城建投	周拥军 徐卫红	叶凯文
8	创业路东延	基础设施	柳林洲街道	旅游路延伸至沙鸥路、东西走向约1.3km	4000	争取上级 资金		500	启动建设	一季度完成立项；二季度完成 初设及概算；三季度完成前期 工作；四季度启动建设	区住建局	赵望明	叶凯文
9	钱粮湖大桥危桥改造	基础设施	钱粮湖镇	本项目对原桥进行拆除重建，原桥位新建桥梁，新桥全长316.32m，宽12m。下部结构为柱式桥墩，柱台式，墩台为承台配桩基础	3799	上级资金		500	启动建设	一、二季度完成项目前期手 续；三季度完成招标；四季度 启动建设。	区公路建养中心	夏光华	虢汉平 杨再兴
10	柳毅东路	社会民生	柳林洲街道	项目道路长度4005m，包含路基路面工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程、安防工程以及相关的附属工程	15000	上级资金及 社会资本		15000	完成建设	一季度至二季度完成前期手 续；第三季度完成高速路口至 岳西中学路段；第四季度完成 全部建设	区城建投	徐卫红	罗遥 叶凯文
11	君山区人民医院改扩建项目	社会民生	柳林洲街道	新建门诊住院大楼共十二层面积共22594.9m ² ，地上十一层16685.78m ² ，地下停车场5653m ² 。包括：门急诊、辅助检查、住院病房、重症医学科、手术室、高压氧舱等功能用房，以及道路、绿化、停车场、空调通风系统、供配电、给排水、污水处理等配套设施建设。项目新增病床300张，新增地下停车位135个。原住院楼改建总面积6000m ²	19086	政府专项债 、医院自筹		9600	完成主体	一季度启动建设；四季度完成 主体并启动装修	项目指挥部 区卫健局 区人民医院	罗然军 郑明军 王威	方腊初 廖铜珉

12	江豚湾生态体育公园二期	社会民生	柳林洲街道	项目总占地面积76169m ² ，其中运动公园面积69581m ² ，汽车营地6588m ² ；场地内总建筑面积10215m ² ，其中新建建筑配套综合管理用房2715m ² ，原有建筑改造7500m ² ；健身步道约850m，铺装园路面积约12000m ² ，绿化面积约52781m ² ，绿地率69.3%，水系面积约2190m ² ，场地内设置无动力乐园，多媒体游戏广场，彩虹勇士坡道一处	9000	市城运集团投资		9000	完成建设	一季度完成前期手续；二季度启动建设并完成主体建设；三季度竣工并投入运营	区文旅广体局区城建投	王吉平 徐卫红	周振
13	君山区2024年老旧小区改造工程	社会民生	君山区	雨污分流、道路白改黑、配套设施改造、房屋修缮、水电气改造、改造停车及消防、绿化等	1586	上级资金		1586	完成建设	一季度完成立项、初设批复；二季度完成施工图批复、招标、征地；三季度完成工程项目45%；四季度完成建设	区住建局	赵望明	叶凯文
14	君山城区挂口南片区易涝积水点改造项目	社会民生	君山区城区	新建创业路、西环路、富民路、千亩田路和亚华市场雨水管道。新建雨水管道总长3650m，管道清淤40000m等	3043	上级资金（已到位1040万）		3043	完成建设	一季度完成前期手续办理；二季度启动建设；三季度竣工	区城管局柳林洲街道	周拥军 李启明	叶凯文
15	城区尾水治理项目	生态治理	君山区	计划实施地块85亩，垂直潜流湿地24000m ³ ，表面流湿地29367m ³ ，进水管道工程4.6km，泵站1处，水生植物24800m ²	6532	上级资金（已到位4450万）		6532	完成建设	一季度完成前期手续办理；二季度启动建设；三季度完成主要建设内容；四季度竣工验收	区住建局	赵望明	叶凯文
16	岳阳市君山区东洞庭湖河流域河湖湿地保护修复项目	生态治理	君山区	退化林修复8000亩；退化湿地修复7135亩，湿地生态修复2429亩，驳岸生态修复7.7km，野生动植物生境恢复5770亩，湿地保护基础设施及科研监测	7200	上级资金		7200	完成建设	一季度完成前期规划设计及手续办理；二季度启动建设；三季度完成主要建设内容；四季度竣工验收	区林业局	刘兴文	杨曙东
17	江岳里文旅综合体项目	产业发展	君山区	建设江岳里文旅综合体项目	12000	社会资金		12000	完成建设	一季度完成项目前期；二季度启动建设；三季度完成建设	区文旅广体局	王吉平	朱平 周振
18	三张名片之君山区鸟语林度假村项目	产业发展	柳林洲街道	拟计划建设11层酒店综合楼和7栋3层的精品民宿，在原有的2000m ² 房屋进行提质改造成度假山庄	12000	企业自筹及社会资金		12000	完成建设	一季度完成项目的前期工作；二季度启动建设；三季度完成项目建设；四季度开始运营管理	君山农垦集团区住建局	聂磊 赵望明	朱平 叶凯文
19	三张名片之江豚救助基地项目	产业发展	君山区	建设江豚救助基地	1000	上级资金		1000	完成建设	一季度完成项目前期；二季度启动建设；三季度完成建设	区农业农村局	黄正洲	朱平 杨曙东

20	三张名片之麋鹿苑提质升级项目	产业发展	君山区	将现有麋鹿苑进行提质升级改造，包括道路拓宽、建设智慧旅游系统和绿化工程等	1000	上级资金和社会资金		1000	完成建设	一季度完成项目前期；二季度启动建设；三季度完成建设	区林业局	刘兴文	丰为民 杨曙东
21	4·25守护营	产业发展	君山区	在原永盛油脂厂片区（含林角小学）建设游客中心、艺术广场、守护剧场、低碳花园、油罐乐园、候鸟酒店、生态商业街等，打造油罐光影秀，建设林角小学研学基地，完善基础及配套设施	6000	社会资金		6000	完成建设	一季度招商签约完成前期手续；二季度开工建设；四季度完成建设	区守护好一江碧水管理服务中心 区城建投	王骏阳 徐卫红	罗周 遥振
22	“守护好一江碧水”首倡地展陈馆数字赋能项目	产业发展	君山区	在现有展陈馆基础上，利用数字技术，完善展陈内容，打造文旅新场景	1000	上级资金		1000	完成建设	一季度完成项目前期；二季度启动建设；四季度完成建设	区守护好一江碧水管理服务中心	王骏阳	周振
23	君山区设施渔业项目	产业发展	钱粮湖镇	建设水下封闭式圈养桶200个及相关配套设施	5000	企业自筹		5000	完成建设	一季度启动前期工作；二季度完成建设	君山生态渔业集团	蔡玉刚	丰为民 杨曙东
24	湘北水产良种场项目	产业发展	钱粮湖镇	改造鱼池325亩、蓄水（净化）池7亩、生态净化鱼塘84亩、新建孵化育种车间5130m ² 及室外产卵、孵化、育苗等配套设施	4147	上级资金1200、企业自筹2947		4147	完成建设	一季度启动清淤、护坡工程；二季度竣工	君山生态渔业集团	蔡玉刚	丰为民 杨曙东
25	君山区设施农业建设项目	产业发展	君山区	建设集中育秧大棚20万m ² 。	3000	争取上级资金800万元、乡村振兴资金、企业自筹		500	启动建设	一季度完成可研编制；二季度成立立项、财评；三季度完成招投标；四季度完成前期工作后启动建设	区农业农村局 区农垦集团	黄正洲 聂磊	杨曙东 符辉
26	五好园区（一期）	产业发展	君山产业开发区	建设14万m ² 包含新建厂房、冷库、配套用房等相关配套工程建设	35000	企业自筹		20000	完成主体	一季度完成项目初步设计评审和预算评审；二季度完成施工招标；三季度完成厂房基础工程；四季度完成50%厂房主体建设	君山产业开发区 区城建投	方学龙 徐卫红	田军 虢汉平
27	万雨合业项目（二期）	产业发展	君山产业开发区	建设日产20万食用菌制棒车间，购置育种灭菌、育菇、包装、深加工等生产线设备，并配套、道路、绿化等	25000	企业自筹		10000	启动建设	二季度完成用地出让；二季度到三季度完成项目前期手续办理；三季度开始施工建设；2025年二季度前建成投产	君山产业开发区 区农垦集团	方学龙 聂磊	田军 虢汉平

28	神威年产1万台套磁力设备生产基地升级改造项目	产业发展	君山产业开发区	建设智能化生产线厂房 3500 平m ² , 建设科技综合楼8000 m ² , 建设智能化生产线	5000	企业自筹		5000	完成建设	一季度启动建设; 二季度完成主体建设; 三季度建成投产	君山产业开发区	方学龙	吴旺兴 虢汉平	
二、续建项目(12个)														
29	君山区十四五排涝能力建设二期工程	基础设施	君山区	排涝泵站改扩建及更新改造 25 座泵站、排涝渠道整治 8.6km、内湖堤防整治 19.0km (其中濠河堤防整治 15.0km, 团湖堤防整治 4.0km) 、排涝涵闸整治共 11 处, 工期 14 个月	9688	上级资金、国债	5787	3901	完成建设	一季度完成 5 座泵站的拆除重建、团湖整治、南干渠护砌以及良心堡集镇中心沟整治主体部分; 二季度完成 13 座泵站的更新改造、南干渠以及团湖绿化; 三季度 7 座泵站机电设备更新改造; 四季度完成涵闸整治	区水利局	吴朝军	杨曙东	
30	“两区一闸”扫尾工程	基础设施	君山区	钱粮湖垸安全建设一期工程新建、改建安全生产转移道路 4 条 27.504km, 其中良心堡镇 1 条 6.81km (新建 1.22km)。钱粮湖镇道路 3 条 20.694km	6500	上级资金		6500	完成建设	一季度启动建设; 二季度完成转移道路建设, 8 月份完成验收	区水利局	吴朝军	杨曙东	
31	君山综合汽车站	基础设施	柳林洲街道	总用地面积 19974 m ² , 包括综合楼、车辆维修保养用房、设备用房、垃圾站、车站道路、停车场、站前广场及照明	3200	上级资金 1500 万元	2200	1000	完成建设	一季度完成前期附属工程及配套设施; 二季度竣工运营	区交通运输局	朱运行	虢汉平	
32	君山区 2023 年高标准农田建设	基础设施	君山区	建设高标准农田 3.53 万亩 (其中新建 2.12 万亩, 改造提升 1.41 万亩)	8490	上级资金 (已到位 4567 万元)	3923	4567	完成建设	一季度完成总投资 50%; 二季度完成总投资 80%; 三季度完工; 四季度验收	区农业农村局	黄正洲	杨曙东	
33	岳阳市君山区乡镇中心水厂建设项目	社会民生	广兴洲镇	主要建设内容及规模: 项目主要建设内容为拟新建君山区乡镇中心水厂一座 (45000m ³ /d), 分为二期建设, 其中: 一期工程建设综合楼、送水泵房及配电室; 二期工程建设新建配水井、絮凝沉淀池、清水池、污泥浓缩池、废水池和污泥池污泥平衡池、V 型滤池及反冲洗泵房、加药间、污泥脱水间、门卫室、道路工程 11119.03 m ² 、绿化工程 7506.01 m ² 、厂区自控系统、厂区仪表工程、厂区工艺管道、厂区给排水等辅助配套设施施工等	14986	企业自筹	5000	9986	完成建设	一季度完成综合楼主体和厂内道路硬化; 二季度完成桩基施工及部分主体施工; 三季度完成清水池、滤水池、沉淀池主体施工; 四季度完成消防、绿化及设备安装工程并试运行	区城建投	徐卫红	沈澍 李伟 叶凯文	
34	最美江湖马拉松赛道提质	社会民生	君山区	在现有马拉松赛道基础上, 增设智慧步道等数字化设施, 新建横跨 G240 天桥, 实现人车分流完成赛道闭环	2000	上级资金及自筹		2000	完成建设	一季度完成前期规划设计及手续办理; 二季度启动建设; 三季度完成主要建设内容; 四季度竣工验收	区城建投	徐卫红	庞域建 叶凯文	

35	三角坪棚改建设二期	社会民生	芦苇总场	项目总用地面积 36053.2 m ² ，建筑面积 89600.82 m ² ，其中新建建筑面积 48618.96 m ² ，保留建筑面积 25643.26 m ² ，地下车库建筑面积 15338.6 m ² ，道路广场面积 16661.06 m ² ，绿地面积 12618.62 m ² ；停车位 592 个	21520	上级资金及自筹	14520	7000	完成建设	第一季度完成至10层；第二季度竣工	区城建投	徐卫红	叶凯文
36	城区供水一体化	社会民生	柳林洲街道	建设1条6.4km、DN100的原水输水管线，配套的取水头部、原水管桥架；絮凝沉淀清水池、均质滤料滤池、污泥处理系统，改造水泵房、加矾加氯间、配电间；改扩建管道322.92km	41000	企业自筹	8000	12986	完成建设	一季度完成主体和厂内道路硬化；二季度完成50%工程量；三季度75%工程量；四季度竣工并试运行	区住建局	赵望明	傅大斌 李伟 叶凯文
37	君山区凤形山公墓	社会民生	钱粮湖镇	建设骨灰墓穴6389个，壁葬墙39.8m，红外线进出道路1500m、停车场2000m ² 、守护房两栋240m ² 、门楼1座、公厕等	3300	上级资金	1000	2300	完成建设	一季度完成道路建设；二季度完成墓地建设及竣工运营	区民政局	蔡远胜 王文浩	虢汉平
38	芥菜腌制池项目	产业发展	钱粮湖镇良心堡镇	一期建设芥菜腌制池74个，二期建设芥菜腌制池80个，三期建设腌制池222个	18800	企业自筹	13800	5000	完成建设	一季度完成二期腌制池建设；二季度完成腌制运营；三季度完成2025年腌制池租赁经营权拍卖	君山农垦集团	聂磊	杨曙东
39	岳阳濠河国际垂钓中心项目	产业发展	柳林洲街道	新建垂钓平台8360m ² ，购置垂钓房艇50艘，救援艇、抽污船、路亚艇各1艘，配套设备及场地的固定、安全、监控、水电、亮化系统等设施	3876	社会资金、企业自筹		3876	完成建设	一季度启动周边配套设施建设（停车场、游客接待中心、鱼拓文化广场）、污水管网接入并试营业	君山生态渔业集团	蔡玉刚	杨曙东
40	采桑湖民宿酒店	产业发展	钱粮湖镇	建设12 栋鸟巢客房酒店和1栋 410 平综合服务中心	3080	企业自筹、社会资金		3080	完成建设	一季度完成建设	君山生态渔业集团	蔡玉刚	易俊良 周振

三、前期项目（29个）

41	华容河君山区治理工程	基础设施	钱粮湖镇	综合治理河长23.93km。主要措施包括：大堤固脚护坡11.56km、提身滑坡防渗墙处理0.4公里、拆除重建涵闸2处、白蚁防治8.495km、防汛通道整治27.711km等。	8200	上级资金			完成前期	一季度完成项目规划；二季度完成立项；三季度完成申报；四季度待资金下达后启动建设	区水利局	吴朝军	杨曙东
42	君山区君山城区调蓄能力提升项目	基础设施	君山区	新建DN500管网6km，新建泵站12处；改造濠河等城市湖塘5处；整治沟渠14条32.93km；重要点位新建雨量计、液位计、水位监测设施26处；新建闸门自动化监测系统及配套设施；建设雨水资源利用综合装置10处等	19000	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区水利局	吴朝军	杨曙东

43	G353君山区洞庭湖大桥西至建新闻堤公路工程	基础设施	柳林洲街道	新建一级公路全长4.576km，起点君山洞庭大道与外环西路交叉口，对应（G353桩号K1136+647处）	16921	上级资金			完成前期	一季度完成概算批复；二季度完成施工图设计；三季度完成财评；四季度完成招投标	区交通运输局	朱运行	虢汉平
44	荆江门高速互通（连接线）	基础设施	柳林洲街道	城市道路，路宽35m，1.36km	12523	市城运集团投资			完成前期	一季度完成概算批复；二季度完成施工图设计；三季度完成财评；四季度完成招投标	区交通运输局	朱运行	虢汉平
45	江豚湾景区基础设施建设项目（争资项目）	基础设施	君山区	主要建设景区智慧导览系统、景区标识数智化、江豚湾数字纪念票文创产品、虚拟现实体验中心3000m ² 、互动体验区1200m ² 、新建智慧停车系统与停车场1000m ² 、接待服务大厅2500m ² 、建设3个旅游厕所（150m ² /个）、餐饮及旅游产品展示区1800m ² 、游客休憩区1200m ² ，配套建设给排水、供配电、信息化等基础设施	18000	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区文旅广体局	王吉平	周振
46	君山区中心城区防涝除险项目（争资项目）	基础设施	君山区	新建排涝干渠2条，分别为1237m和1371m。新建雨水主管管网总长22096m；改造雨水支管网总长24417m；以及更换检查井、雨篦约460个等相关设施	8513	上级资金			完成前期	一季度完成立项、初设批复；二季度完成施工图批复、招标、征地；三季度完成前期工作	区城管局	周拥军	叶凯文
47	君山区污水管网提质增效工程（管网攻坚战）	基础设施	君山区	君山区城区、荆江门片区和旅游路南片区三个片区，具体建设规模为排水管网修复及新建工程43.19km（涉及27条道路，其中管道修复4.1km，管道新建39.09km）、压力管线10.93km、检查井新建1881个、道路新建及提质改造项目3.26km	30000	社会资本			完成前期	一季度、二季度完成可研；三季度完成初步设计；三季度完成招标；四季度完成前期手续	区住建局	赵望明	叶凯文
48	君山区中心城区雨污分流管网改造（二期）项目	基础设施	君山区中心城区	项目主要建设内容为拟新建污水管总长27.972km；其中新建居民区和厂区内地支管19.641km，管径为DN300，新建街巷下次干管、支管8.331km，管径为DN400；污水提升泵站3座等	15600	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区住建局	赵望明	叶凯文
49	君山区城区供水管网建设项目	基础设施	君山区中心城区	项目主要建设内容为拟新建一条6.4km，管径为DN1000的原水输水管线。改扩建管道总长度约112.92km，管径DN63-DN1000	17500	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区住建局	赵望明	叶凯文

50	区职业技术学校迁建	社会民生	柳林洲街道	建设4栋教学楼，2栋实训楼，2栋实训厂房，1栋行政楼及食堂、公寓等配套设施设备，和沙鸥路南延路宽18m，全长1km	34612	政府专项债			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区教育局	张长富	方腊初
51	君山区农村供水保障“三化模式意向规划”	社会民生	君山区	规模化供水工程建设、老旧供水工程更新改造	22800	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区水利局	吴朝军	杨曙东
52	西城中心小学改扩建	社会民生	柳林洲镇	新建教学楼、食堂、教师公租房、运动场等	4550	上级资金			完成前期	一季度完成可研编制；二季度完成立项、财评；三季度完成招投标；四季度完成前期工作	区教育局柳林洲街道	张长富 李启明	方腊初
53	广兴洲镇九年一贯制学校建设	社会民生	广兴洲镇	改扩建4栋教学楼、科教楼等	2600	上级资金			完成前期	一季度完成可研编制；二季度完成立项、财评；三季度完成招投标；四季度完成前期工作	区教育局广兴洲镇	张长富 高君林	方腊初
54	岳阳市第十六中教学用房建设项目（争资项目）	社会民生	柳林洲街道	新建总建筑面积22505.4m ² 共3栋教学楼，其中1#栋4796.87m ² 、2#栋3688.6m ² 、3#栋3523.07m ² ，学生宿舍1栋6155.86m ² ，食堂4341m ²	8126	上级资金			完成前期	一季度完成立项、初设批复；二季度完成施工图批复、招标、征地；三季度完成前期工作	区教育局	张长富	方腊初
55	君山濠河健身步道（争资项目）	社会民生	柳林洲街道	位于柳林洲街道濠河边，步道总长约20km，宽约4m。建设内容包括步道水泥基础加面层20km；5个旅游厕所，建筑面积约150m ² /个；健身步道驿站5个，建筑面积400m ² /个；配备一套智慧步道系统、一套健身步道标识系统和照明系统；配备10套健身步道景观小品；修建桥隧护栏20km；新建智慧停车场，规划建设车位300个；沿途景观绿化改造20km；建设步道中心健身广场1200m ² ，配套建设给排水、供配电、信息化等基础设施	13000	上级资金			完成前期	一季度完成立项、初设批复；二季度完成施工图批复、招标、征地；三季度完成前期工作	区文旅广体局	王吉平	周振
56	君山区中心敬老院建设项目	社会民生	广兴洲镇	项目总用地面积15100.26 m ² （约合22.65亩），规划建设养老床位280张，总建筑面积12100.00 m ² ，建设包括老年公寓8500 m ² ，康复中心1500 m ² ，管理服务用房700 m ² ，生活配套用房600 m ² ，配套建设给安防、排水、消防、道路等基础设施	4890	上级资金、专项债			完成前期	一季度完成可研编制；二季度完成立项、财评；三季度完成招投标；四季度完成前期工作	广兴洲镇区民政局	高君林 蔡远胜	虢汉平

57	君山区公共实训基地建设项目	社会民生	君山区	建设1栋集实训场地、信息发布和咨询、教研室、仓库、机房、档案室及会议室为一体的实训科研综合楼，购置相关设备、装修、配套等	3600	上级资金			完成前期	一季度完成项目申报；待资金下达后启动建设	区人社局	刘赞勋	虢汉平
58	荆江门港口物流园	产业发展	柳林洲街道	总面积约1000亩，其中码头配套、物流园面积约600亩，铁路专用线面积约400亩，建设堆场、仓库、物流园、铁路、配套用地、杭瑞高速互通等；君山（区级）物流配送中心：用地56亩，土建、装修、设备购置等	440000	社会资金			完成前期	完成前期手续，待资金下达后启动建设	区交通运输局	朱运行	虢汉平
59	君山区体育产业园项目	产业发展	君山区	主要包括江豚湾生态体育公园（二期）、江湖大草坪、岳阳濠河国际垂钓中心、君山区冰雪运动基地、浮标交易中心、体育产品交易中心等内容，涵盖“体育制造业总部基地+体育服务业大本营+体育产业孵化基地+全民健身”四大功能	200000	社会资金、上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金下达后启动建设	区文旅广体局	王吉平	周振
60	岳阳港君山港区现代物流园铁路专用线项目	产业发展	君山区	建设铁路专用线6.8km	100000	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区城建投	徐卫红	叶凯文
61	江豚湾游客集散中心	产业发展	君山区	项目规划用地面积75亩，总建筑面积7970m ² 。建设内容包括售票服务大厅2500m ² ，旅游产品展示综合服务区1800m ² ，游客休憩区1200m ² ，景区展示及导游服务区850m ² ，卫生间、安保、配电、管理、储藏等功能区1620m ² 。新建智慧停车场，规划建设车位300个。配套建设给排水、供配电、信息化等基础设施	5998	政府专项债			完成前期	一季度争取落实专项债；二季度完成立项；三季度完成招投标；四季度完成前期工作	区文旅广体局	王吉平	周振
62	数字农业建设项目（争资项目）	产业发展	君山区	依托现有食用菌种植基地及基础设施，对现有食用菌生产线进行智能化升级改造，研究开发软件系统10套，购置仪器设备887台（套），实现食用菌生产全流程数字化管理	5170	上级资金			完成前期	一季度完成立项、初设批复；二季度完成施工图批复、招标、征地；三季度完成前期工作	君山农垦集团	聂磊	杨曙东
63	君山区创建全国农村产业融合发展示范园	产业发展	君山区	重点实施湖南新泰和绿色农业集团有限公司蔬菜标准化生产基地提升建设、岳阳嘉盛生态循环农业科技有限公司种养殖废弃物肥料化建设、君山区马颈河蔬菜专业合作社特色辣椒示范基地建设、君山区建新蔬菜专业合作社出口特色蔬菜供应基地建设、君山区腾辉蔬菜专业合作社城市精细蔬菜供应基地建设、湖南国泰食品有限公司蔬菜果蔬干脆片生产线建设、君山区蔬菜行业协会区域公用品牌提升等7个项目	3600	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区农业农村局	黄正洲	杨曙东

64	君山区天井山创4A级景区旅游基础设施建设项目	产业发展	许市镇	新建一栋游客集散中心及相关配套设施。新建旅游停车场，规划建设停车位300个，建设充电桩90个(含变压器、电缆线)。配套建设连接道路、给排水、供电、信息化、通讯、燃气等基础设施	7700	自筹、专项债			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	许市镇	李 明	周 振
65	洞庭湖流域采桑湖片区水环境综合治理项目(争资项目)	生态治理	钱粮湖镇	建设污水管网7.5km，垃圾清理 1.6万吨，污染底泥清理38.5万m ³ ，人工湿地2平方公里，生态护岸29.6km，生态沟渠 45.5 km	13180	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	君山生态渔业集团 君山农垦集团	蔡玉刚 聂 磊	杨曙东
66	君山区生态水系修复及绿色发展项目	生态治理	君山区	围绕岳阳市君山区水系进行生态综合治理和系统修复，包括濠河湿地、江豚湾区域、采桑湖、团湖及周边的水环境综合治理以及君山区农业面源污染综合治理	291200	外贷资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区城建投	徐卫红	叶凯文
67	君山区城东片区绿色发展示范项目(争资项目)	生态治理	君山区	对君山区城东片区8条骨干渠进行清淤疏浚，总清淤量21.6万m ³ ；建设生态截流沟5093m，生态护岸31188m ² ，湿地修复51460m ² 。对片区内濠河湿地公园进行配套基础设施建设，包括湿地公园外部游路2400m、游步道4120m、生态停车场3200m ² 、生态厕所6个共360m ² 、污水管网6580m	12275	上级资金			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	区城建投	徐卫红	叶凯文
68	濠河湿地公园项目	生态治理	柳林洲街道	水环境综合治理、护坡护岸、清淤、植被景观打造、生态保护修复等	19000	上级资金			完成前期	一季度完成项目规划；二季度完成立项；三季度完成申报；四季度待资金下达后启动建设	区林业局 区住建局 君山生态渔业集团	刘兴文 赵望明 蔡玉刚	杨曙东
69	君山区内河(湖)综合治理与生态环境导向开发(EOD)项目	生态治理	君山区	主要在采桑湖、团湖、东北湖和方台湖建立湖泊湿地生态恢复区。实施村容村貌提升工程，配套建设道路、标识标牌、停车场等	48000	专项债			完成前期	完成前期手续，待资金落实后启动建设	君山农垦集团	聂 磊	杨曙东